

**PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE  
COTIZACIÓN OBRAS**

Versión SERCOP 1.1 (20 de febrero 2014)

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA**

**CÓDIGO DEL PROCESO: COTO-GADMTENA-2025-002**

**Objeto de Contratación: “ READECUACIÓN. MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACIÓN DEL MALECÓN LOS  
PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO .”.**

**TENA , 02 de junio del 2025**

## ÍNDICE

### I. CONDICIONES PARTICULARES DE COTIZACIÓN DE OBRAS

<b>SECCION I</b>	<b>CONVOCATORIA</b>
<b>SECCION II</b>	<b>OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, PRESUPUESTO REFERENCIAL Y TÉRMINOS DE REFERENCIA</b>  2.1 Objeto 2.2 Presupuesto referencial 2.3 Términos de referencia
<b>SECCION III</b>	<b>CONDICIONES DEL PROCEDIMIENTO</b>  3.1 Cronograma del procedimiento 3.2 Vigencia de la oferta 3.3 Precio de la oferta 3.4 Plazo de ejecución 3.5 Alcance de la oferta 3.6 Forma de pago
<b>SECCIÓN IV</b>	<b>EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS</b>  4.1. Integridad de las ofertas 4.2. Evaluación de la oferta (cumple / no cumple) 4.3 Evaluación por puntaje 4.4 Evaluación de la Oferta Económica
<b>SECCIÓN V</b>	<b>OBLIGACIONES DE LAS PARTES</b>  5.1 Obligaciones del Contratista 5.2 Obligaciones de la contratante

**COTIZACIÓN OBRAS  
COTO-GADMTENA-2025-002**

**I. CONDICIONES PARTICULARES DE COTIZACIÓN DE OBRAS**

**SECCIÓN I  
CONVOCATORIA**

Se convoca a las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, asociaciones de éstas o consorcios o compromisos de asociación, que se encuentren habilitadas en el Registro Único de Proveedores - RUP, que tengan su domicilio fiscal en el Ecuador, legalmente capaces para contratar, a que presenten sus ofertas para **READECUACIÓN. MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACIÓN DEL MALECÓN LOS PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO.**

Aquellos proveedores que no hayan sido invitados automáticamente a través del Portal institucional del SERCOP, siempre que estén registrados en la categoría del producto, CPC, correspondiente, podrán auto invitarse, hasta antes de la fecha límite para presentación de ofertas, para participar en el procedimiento.

El presupuesto referencial es de **335.739,25000 (Trescientos Treinta y Cinco Mil Setecientos Treinta y Nueve dólares 25000/100000 centavos)** dólares de Estados Unidos de América, sin incluir el IVA, y el plazo estimado para la ejecución del contrato es de **180 días**, contado **DESDE CUALQUIER OTRA CONDICIÓN DE ACUERDO A LA NATURALEZA DEL CONTRATO**

Las condiciones de esta convocatoria son las siguientes:

1. El pliego está disponible, sin ningún costo, en el Portal Institucional del SERCOP [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec), *únicamente el oferente que resulte adjudicado, una vez recibida la notificación de la adjudicación, pagará a la entidad* **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA** *el valor de 335,74000* , de conformidad con lo previsto en el inciso 4 del artículo 31 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública –LOSNCP.
2. Los interesados podrán formular preguntas en el término de (*mínimo de 4 y máximo de 6 días*) contados a partir de la fecha de publicación, de acuerdo a lo que establezca **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA**. La Comisión Técnica absolverá obligatoriamente todas las preguntas y realizará las aclaraciones necesarias, en un término de (*mínimo de 2 y máximo de 6 días*) subsiguientes a la conclusión del período establecido para formular preguntas y aclaraciones.
3. La oferta se presentará de forma física en la Secretaría de la Comisión Técnica, ubicada en **JUAN MONTALVO 277 y ABDON CALDERON** , Refencia: **“LA OFERTA SE PRESENTARÁ ÚNICAMENTE A TRAVÉS DEL PORTAL INSTITUCIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS ”**; o de forma electrónica a través del Portal Institucional del SERCOP, caso en el que para ser válida deberá estar firmada electrónicamente; hasta las **13:00** del día **18 de junio del 2025**, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública -RGLOSNCP-. En los dos casos, sea que la Oferta se presente en forma física o en forma electrónica, el precio de la misma siempre deberá subirse a través del portal institucional del SERCOP, hasta la fecha en que se cierre el plazo para la presentación de la oferta. La falta de ingreso del precio de la propuesta en el Portal, será causa de descalificación de la oferta. Los oferentes deberán tener en cuenta que la oferta económica registrada en el mencionado portal deberá coincidir con la oferta económica entregada en forma física. De existir diferencia en el monto que consta en la oferta física y el registrado electrónicamente, la entidad contratante remitirá al SERCOP la petición de ajuste debidamente sustentada. La apertura de las ofertas se realizará una hora más tarde de

la hora prevista para la recepción de las ofertas. El acto de apertura de ofertas será público y se efectuará en **JUAN MONTALVO 277 y ABDON CALDERON** Referencia **“LA OFERTA SE PRESENTARÁ ÚNICAMENTE A TRAVÉS DEL PORTAL INSTITUCIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS”**. Para poder participar en el presente procedimiento, al momento de la presentación de la propuesta, los oferentes interesados deberán encontrarse habilitados en el Registro Único de Proveedores.

4. La oferta debe presentarse por la totalidad de la contratación.
5. (El procedimiento SI contempla reajuste de precios). En caso de contemplar la entidad deberá adjuntar un anexo explicativo.
6. La evaluación de las ofertas se realizará aplicando los parámetros de calificación previstos en el pliego, conforme lo dispone el artículo 54 del Reglamento General de la LOSNCP y las resoluciones que el SERCOP dicte para el efecto.
7. Los pagos del contrato se realizarán con cargo a los fondos propios provenientes del presupuesto de la Entidad Contratante relacionados con la partida presupuestaria

Número de Partida	Descripción
03351003027.750501	READECUACION, MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACION DEL MALECON LOS PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO

La partida presupuestaria deberá certificarse por la totalidad de la contratación incluyéndose el IVA. Los pagos se realizarán contra presentación de planillas por avance de obra, de conformidad con lo indicado en el proyecto de contrato.

**Anticipo:** Se otorgará un anticipo de **50%**. SE OTORGA ANTICIPO EN ESTE PROCESO

**Forma de pago:** Pago por planilla de **50%**. MEDIANTE PLANILLAS MENSUALES DEBIDAMENTE APROBADA POR EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

8. El procedimiento se ceñirá a las disposiciones de la LOSNCP, su Reglamento General, las resoluciones del SERCOP y el presente pliego.
9. **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA** se reserva el derecho de cancelar o declarar desierto el procedimiento de contratación, situación en la que no habrá lugar a pago de indemnización alguna.

**TENA, 02 de junio del 2025**

**Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño**

**ALCALDE DE TENA**



## SECCIÓN II

### OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, PRESUPUESTO REFERENCIAL Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Objeto: Este procedimiento precontractual tiene como propósito seleccionar a la oferta de obra de origen ecuatoriano de mejor costo, en los términos del numeral 18 del artículo 6 de la LOSNCP, para la construcción de: **READECUACIÓN. MANTENIMIENTO Y COMPLEMENTACIÓN DEL MALECÓN LOS PIONEROS DE LA PARROQUIA PUERTO NAPO, PROVINCIA DE NAPO .**

Si en el procedimiento de contratación no hubiere oferta u ofertas de obras consideradas de origen ecuatoriano, la Entidad Contratante considerará y analizará las ofertas de obra que no se consideren ecuatorianas que se hubieren presentado.

**2.2 Presupuesto referencial:** El presupuesto referencial es de **335.739,25000 (Trescientos Treinta y Cinco Mil Setecientos Treinta y Nueve dólares 25000/100000 centavos )**, NO INCLUYE IVA.

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	DESMONTAJE Y RETIRO DE HOJA TOQUILLA EN CUBIERTA	m2	395	2,57000	1.015,15000
2	RETIRO DE LATILLA DE CAÑA GUADUA EN CIELO FALSO INCLUYE ESTRUCTURA	m2	585	3,43000	2.006,55000
3	DERROCAMIENTO DE MESON DE HORMIGON ARMADO	m3	4.81	30,56000	146,99360
4	DERROCAMIENTO Y ROTURA DE MAMPOSTERÍA	m2	63	4,52000	284,76000
5	RETIRO DE FREGADERO Y PTOS DE AGUA	pto	6	12,41000	74,46000
6	PICADO DE PISOS	m2	25.64	2,35000	60,25400
7	RETIRO DE RECUBRIMIENTO DE TABLILLA DE CAÑA GUADUA	m2	442.88	3,22000	1.426,07360
8	RETIRO DE CERAMICA	m2	55	6,68000	367,40000
9	RETIRO DE DUCTO DE EXTRACCIÓN DE HUMO (INCLUYE CAMPANA Y DUCTO)	u	3	24,65000	73,95000
10	DESMONTAJE DE CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	m2	170.58	4,99000	851,19420
11	PLACA BASE CALZADO EN AREA DE TUBO DE EXTRACCIÓN DE HUMO	u	2	71,98000	143,96000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	16"X4MM				
12	PLACAS BASE DE ANCLAJE 250X200X8MM (PERGOLA VIGA)	u	2	55,15000	110,30000
13	PLACA METALICA (200X200X8MM) (PERGOLA VIGA)	u	1	41,87000	41,87000
14	PLACA METALICA (200X200X8MM) (COLUMNA)	u	7	40,07000	280,49000
15	PLACA BASE DE ANCLAJE (400X400X10MM)	u	2	71,51000	143,02000
16	PLACA BASE DE ANCLAJE CON SOPORTE PARA COLUMNAS REDONDAS (300X300X10MM)	u	4	64,94000	259,76000
17	PROVISION Y MONTAJE DE MENSULA PLACA METALICA 4MM	u	16	64,28000	1.028,48000
18	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA	Kg	56620.19	0,38000	21.515,67220
19	ACERO ESTRUCTURAL A36	Kg	3475.4	3,42000	11.885,86800
20	PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA ESTRUCTURAL	Kg	2531.4	4,61000	11.669,75400
21	PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA REDONDA ESTRUCTURAL CURVA (BAROLADO)	Kg	450.73	5,27000	2.375,34710
22	CUBIERTA GALVALUMEN TIPO TEJA E=0.40 MM	m2	625	15,97000	9.981,25000
23	CUMBRERO TIPO TEJA	M	342.6	16,25000	5.567,25000
24	CONTRAPISO DE HORMIGON SIMPLE f'c=210kg/cm2 INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	m2	15	27,32000	409,80000
25	MASILLADO ALISADO DE PISOS, MORTERO	m2	139.36	7,15000	996,42400

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	1:3, E= 1 CM				
26	MAMPOSTERIA BLOQUE LIVIANO E=12 CM	m2	159.57	12,58000	2.007,39060
27	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	319.15	10,79000	3.443,62850
28	EMPASTE DE PAREDES	m2	530.43	3,97000	2.105,80710
29	PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS	m2	530.43	5,78000	3.065,88540
30	CIELO FALSO PVC MADERADO	m2	850.7	31,62000	26.899,13400
31	PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE EN PISOS	m2	139.36	30,00000	4.180,80000
32	PORCELANATO EN PAREDES	m2	20.25	24,24000	490,86000
33	BARREDERA DE PORCELANATO H=10 CM	M	62	5,26000	326,12000
34	REVESTIMIENTO DE PVC RANURADO	m2	33.97	55,98000	1.901,64060
35	VENTANA EN ESTRUCTURA METALICA	m2	9.1	98,92000	900,17200
36	VENTANA DE ALUMINIO VIDRIO FIJA e=6mm	m2	7.81	100,73000	786,70130
37	VENTANA DE ALUMINIO VIDRIO CORREDIZA e=6mm	m2	6.4	106,73000	683,07200
38	MODULO CORTAVIENTO (1.80MX1.75M)	u	11	492,52000	5.417,72000
39	MODULO CORTAVIENTO (1.55MX1.75M)	u	1	444,52000	444,52000
40	H/S F'C=210 KG/CM2 EN BORDILLOS 0.15MX0.15M INC. ENCOFRADO	m3	0.55	193,43000	106,38650
41	PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA DIVISOR DE AMBIENTE TIPO BAMBU	M	233.6	6,25000	1.460,00000



No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
42	MESON H.A. f'c=180 kg/cm2 e=7 cm HIERRO DE COCINA, A=0.60M	M	20	78,73000	1.574,60000
43	MESON DE MADERA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA BASE	M	16	47,68000	762,88000
44	PINTURA EN BORDILLOS DE ALTO TRAFICO	M	1602.6	3,30000	5.288,58000
45	PUERTA METALICA DOBLE HOJA	m2	11.2	79,98000	895,77600
46	PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.90 x 2.10)	u	3	194,04000	582,12000
47	PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.80 x 2.10)	u	3	176,40000	529,20000
48	JARDIN VERTICAL VARIOS COLORES	m2	8	59,62000	476,96000
49	TUBERIA PVC 1/2" ROSCABLE INC. ACCESORIOS	M	36	4,10000	147,60000
50	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	pto	9	26,82000	241,38000
51	TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM	M	40	7,38000	295,20000
52	TUBERIA DE DESAGUE PVC 50 MM	M	10	7,78000	77,80000
53	PUNTO DE DESAGUES PVC 110MM	pto	3	43,04000	129,12000
54	PUNTO DE DESAGUES PVC 50MM	pto	6	35,57000	213,42000
55	CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A	u	2	107,65000	215,30000
56	REJILLA DE PISO 110MM ALUMINIO	u	3	12,74000	38,22000
57	LLAVE DE PASO 1/2"	u	9	21,38000	192,42000
58	INODORO BLANCO, INC ACCESORIOS	u	3	141,32000	423,96000
59	URINARIO BLANCO	u	1	161,59000	161,59000
60	LAVAMANOS EMPOTRADO EN PARED (BLANCO)	u	3	115,78000	347,34000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
61	FREGADERO UN POZO CON ESCURRIDERA	u	2	128,51000	257,02000
62	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE ESTRUCTURAS	m2	28.28	1,40000	39,59200
63	EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M	m3	16.47	8,30000	136,70100
64	DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA	m3	16.47	4,30000	70,82100
65	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m3	7.11	13,49000	95,91390
66	ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2	Kg	350.01	2,42000	847,02420
67	HORMIGON S. F'C=140 KG/CM2 EN REPLANTILLOS	m3	0.24	137,58000	33,01920
68	HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2, PLINTOS, CADENAS, RIOSTRAS, INCLUYE ENCOFRADO	m3	2.26	155,27000	350,91020
69	HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2 INCLUYE ENCOFRADO	m3	0.18	176,52000	31,77360
70	HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO	m3	2.35	140,68000	330,59800
71	PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 200X200X6MM	u	6	28,55000	171,30000
72	CONTRAPISO DE HORMIGON SIMPLE f'c=210kg/cm2 INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	m2	28.28	27,32000	772,60960
73	MASILLADO ALISADO DE PISOS, MORTERO 1:3, E= 1 CM	m2	28.28	7,15000	202,20200
74	ACERO ESTRUCTURAL	Kg	579.26	3,36000	1.946,31360
75	CUBIERTA	m2	55.2	14,40000	794,88000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	GALVALUMEN PREPINTADA E=0.40 MM				
76	CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE TOL GALVANIZADO	M	12	14,72000	176,64000
77	BAJANTE PVC DE AA.LL 110MM	M	6.2	9,38000	58,15600
78	TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM	M	13	7,38000	95,94000
79	CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A	u	1	107,65000	107,65000
80	MAMPOSTERIA BLOQUE LIVIANO E=12 CM	m2	55.27	12,58000	695,29660
81	ENLUCIDO VERTICAL PALETEADO	m2	77.66	8,50000	660,11000
82	FILOS DE COLUMNAS/RI OSTAS/VIGAS/VENTANA S/PUERTAS	M	26.85	5,95000	159,75750
83	EMPASTE EXTERIOR/INTERIOR DE PARED (DOS MANOS)	m2	45.32	3,97000	179,92040
84	LAVAMANOS DE H.A. F'C=180 KG/CM2 E=7 CM HIERRO, A= 45CM	M	3.15	76,37000	240,56550
85	PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS	m2	45.32	5,78000	261,94960
86	BARREDERA DE PORCELANATO H=10 CM	M	3.15	5,26000	16,56900
87	PORCELANATO DE ALTO TRÁFICO ANTIDESLIZANTE EN PISOS	m2	31.98	30,00000	959,40000
88	PORCELANATO EN PAREDES	m2	32.34	24,24000	783,92160
89	ACABADO DE HORMIGON ESTAMPADO SUPERICIE VERTICAL	m2	32.88	30,16000	991,66080
90	DIVISIONES DE URINARIOS	u	2	65,36000	130,72000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
91	TIRA DE MADERA PLASTICA	M	89.1	6,02000	536,38200
92	TUBERIA PVC 1/2" ROSCABLE INC. ACCESORIOS	M	35	4,10000	143,50000
93	PUNTO PVC-P ROSCABLE 1/2" AGUA	pto	16	26,82000	429,12000
94	TUBERIA DE DESAGUE PVC 110 MM	M	15	7,38000	110,70000
95	TUBERIA DE DESAGUE PVC 50 MM	M	6.5	7,78000	50,57000
96	PUNTO DE DESAGUES PVC 110MM	pto	4	43,04000	172,16000
97	PUNTO DE DESAGUES PVC 50MM	pto	8	35,57000	284,56000
98	CAJAS REVISION H.S. 0.60X0.60 CON TAPA H.A	u	1	107,65000	107,65000
99	REJILLA DE PISO 110MM ALUMINIO	u	3	12,74000	38,22000
100	LLAVE DE PASO 1/2"	u	10	21,38000	213,80000
101	INODORO BLANCO, INC ACCESORIOS	u	4	141,32000	565,28000
102	URINARIO BLANCO	u	3	161,59000	484,77000
103	LAVAMANOS EMPOTRADO EN PARED (BLANCO)	u	3	115,78000	347,34000
104	PASAMANO METALICO, MANGON HG. 2", 2 HORIZ 1 1/2", H=0.9M	M	12	43,90000	526,80000
105	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PARED	u	1	78,59000	78,59000
106	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD DE ACERO INOXIDABLE EN PISO - PARED	u	1	168,60000	168,60000
107	ESPEJOS DE 4MM	m2	1.2	29,62000	35,54400
108	PUERTAS PANELADA DE MADERA (1.00 x 2.10)	u	1	211,68000	211,68000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
109	PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.80 x 2.10)	u	2	176,40000	352,80000
110	PUERTAS PANELADA DE MADERA (0.70 x 2.10)	u	1	158,76000	158,76000
111	ALIMENTADOR CONCENTRICO: 3 X 8 AWG	M	15	22,15000	332,25000
112	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1P-10, 16, 20, 32, 40, 50, 63A, IC= 10KA 120/240V, NORMA IEC	u	3	10,36000	31,08000
113	TABLERO DE CONTROL 4 PUNTOS	u	1	63,06000	63,06000
114	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANGUERA NEGRA 1" REFORZADA POLIETILENO	M	15	1,93000	28,95000
115	PUNTO DE ILUMINACIÓN CON 4,5 MT DE CABLE, (THHN FLEX 2X12 + 1X14 AWG)	pto	8	33,23000	265,84000
116	ODB LED AFP FLAT REDONDO 30CM DIÁMETRO, 24W SOBRE PUESTO	u	8	33,85000	270,80000
117	INTERRUPTOR SIMPLE CON PLACA 15A,127V	u	6	6,22000	37,32000
118	INTERRUPTOR DOBLE CON PLACA 15A,127V	u	2	13,02000	26,04000
119	RETIRO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS	m2	764	6,01000	4.591,64000
120	PICADO Y CORCHADO PARED/PISO PARA INSTALACIONES	M	50	3,84000	192,00000
121	INTERRUPTOR SIMPLE CON PLACA 15A,127V	u	16	6,22000	99,52000
122	INTERRUPTOR DOBLE CON PLACA 15A,127V	u	3	13,02000	39,06000
123	LUMINARIA TIPO	u	70	22,13000	1.549,10000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	PLAFON 18W 127V				
124	LUMINARIA DE PISO LED IP 67	u	17	54,98000	934,66000
125	LETRERO LED DE SALIDA	u	4	56,76000	227,04000
126	LÁMPARA DE EMERGENCIA 24 LEDS	u	4	57,43000	229,72000
127	PUNTO PARA ALIMENTACIÓN A LÁMPARA DE EMERGENCIA:2X12 +14 AWG THHN	pto	8	33,23000	265,84000
128	PUNTO DE ILUMINACIÓN CON 4,5 MT DE CABLE, (THHN FLEX 2X12 + 1X14 AWG)	pto	87	33,23000	2.891,01000
129	TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO 15A 127V	u	38	5,47000	207,86000
130	PUNTO DE TOMA ESPECIAL CON 6 M DE TUBERÍA EMT 1/2"	pto	2	41,39000	82,78000
131	PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO CON 6 M DE TUBERÍA EMT 1/2"	pto	38	37,75000	1.434,50000
132	TOMACORRIENTE ESPECIAL 50A 240V	u	2	9,07000	18,14000
133	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSOR PANORAMICO	u	1	7.748,57000	7.748,57000
134	MANTENIMIENTO DE TABLERO DISTRIBUCIÓN PRINCIPAL	u	1	330,98000	330,98000
135	MANTENIMIENTO DE TABLERO DISTRIBUCIÓN SECUNDARIA	u	5	202,66000	1.013,30000
136	MANTENIMIENTO DE TABLERO PRINCIPAL ASCENSOR	u	1	330,98000	330,98000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
137	REVISIÓN Y MANTENIMIENTO SISTEMA PUESTA A TIERRA	u	6	142,92000	857,52000
138	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 3P-16-20-33-40-50-63A, IC= 40KA CAJA MOLDEADA MARCO HASTA 160	u	1	396,28000	396,28000
139	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1P-10, 16, 20, 32, 40, 50, 63A, IC= 10KA 120/240V, NORMA IEC	u	28	10,36000	290,08000
140	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 2P-16, 20, 32, 40 IC= 10KA 127/220V, NORMA IEC	u	2	19,69000	39,38000
141	ALIMENTADOR THHN 1xNo.12F+1xNo.14N	M	100	2,92000	292,00000
142	ALIMENTADOR THHN 1X No.12F+1XNo.12N+1XNo. 14T	M	100	3,66000	366,00000
143	ALIMENTADOR THHN FLEX: 2FNo.8+ 1NNo.12 AWG	M	100	7,20000	720,00000
144	SUM. E INST. TUBERIA BX 1/2"	M	80	9,11000	728,80000
145	SUM. E INST. TUBERIA BX 3/4"	M	30	10,48000	314,40000
146	SUM. E INST. TUBERIA EMT 1/2"	M	150	10,97000	1.645,50000
147	SUM. E INST. TUBERIA EMT 3/4"	M	100	10,10000	1.010,00000
148	ETIQUETA DE IDENTIFICACIÓN	u	120	1,25000	150,00000
149	LIMPIEZA CON HIDROLAVADORA	m2	494	4,09000	2.020,46000
150	PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS	m2	494	5,78000	2.855,32000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
151	PINTURA DE ALTO TRAFICO	M	1300	3,30000	4.290,00000
152	PASAMANO DE MADERA PLASTICA	M	144	41,33000	5.951,52000
153	MANTENIMIENTO DE PASAMANO DE MADERA ECOLOGICA	M	1300.42	8,56000	11.131,59520
154	MANTENIMIENTO DE SILLAS/MESAS DE MADERA ECOLOGICA (BARNIZ RAYOS UV)	m2	60	8,58000	514,80000
155	SUM. INST. LETRERO INFORMATIVO EN ESTRUCTURA METALICA INCLUYE ESTRUCTURA BASE Y DE CUBIERTA	u	2	365,69000	731,38000
156	SUM. INST. BASURERO DE ACERO INOXIDABLE	u	10	323,62000	3.236,20000
157	SUM. INST. BANCA DE HORMIGON RECUBIERTA CON CERAMICA TIPO MADERA	M	12	82,01000	984,12000
158	CUBIERTA GALVALUMEN TIPO TEJA E=0.40 MM	m2	35	15,97000	558,95000
159	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA EN MADERA GRUPO B 7X14 CM	M	118.03	39,68000	4.683,43040
160	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA EN MADERA GRUPO B DE 8X16 CM	M	462.76	39,64000	18.343,80640
161	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUELA DE MADERA PLASTICA EN CAMINERIA	m2	398.17	45,59000	18.152,57030
162	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA	M	224	7,28000	1.630,72000
163	MANTENIMIENTO DE PASAMANO DE MADERA ECOLOGICA	M	21.6	8,56000	184,89600



No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
164	REPLANTEO Y NIVELACIÓN DE ESTRUCTURAS	m2	50.49	1,40000	70,68600
165	EXCAVACION MANUAL SUELO NATURAL H=0-2M	m3	52.12	8,30000	432,59600
166	DESALOJO MECANICO DE ESCOMBROS CON VOLQUETA	m3	52.12	4,30000	224,11600
167	RELLENO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	m3	7	13,49000	94,43000
168	ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2	Kg	730.55	2,42000	1.767,93100
169	HORMIGON S. F'C=140 KG/CM2 EN REPLANTILLOS	m3	2.8	137,58000	385,22400
170	HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2, PLINTOS, CADENAS, RIOSTRAS, INCLUYE ENCOFRADO	m3	14.51	155,27000	2.252,96770
171	HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2 INCLUYE ENCOFRADO	m3	1.76	176,52000	310,67520
172	HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO	m3	21.61	140,68000	3.040,09480
173	PLACAS METALICAS DE ANCLAJE 200X200X6MM	u	28	28,55000	799,40000
174	ACERO ESTRUCTURAL	Kg	726.7	3,36000	2.441,71200
175	PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA DIVISOR DE AMBIENTE TIPO BAMBU	M	600.93	6,25000	3.755,81250
176	PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA REDONDA ESTRUCTURAL	Kg	1413.75	4,50000	6.361,87500
177	PROVISION Y MONTAJE DE TUBERIA ESTRUCTURAL (PASAMANO)	Kg	1244.73	5,78000	7.194,53940

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
178	CUBIERTA GALVALUMEN TIPO TEJA E=0.40 MM	m2	258	15,97000	4.120,26000
179	CUMBRERO TIPO TEJA	M	21.5	16,25000	349,37500
180	DESMONTAJE Y RETIRO DE HOJA TOQUILLA EN CUBIERTA	m2	374.4	2,57000	962,20800
181	CUBIERTA GALVALUMEN TIPO TEJA E=0.40 MM	m2	374.4	15,97000	5.979,16800
182	CUMBRERO TIPO TEJA	M	144	16,25000	2.340,00000
183	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS ENROLLABLES	m2	184.5	6,86000	1.265,67000
184	PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS	m2	50.4	5,78000	291,31200
185	DESMONTAJE Y RETIRO DE HOJA TOQUILLA EN CUBIERTA	m2	280	2,57000	719,60000
186	CUBIERTA GALVALUMEN TIPO TEJA E=0.40 MM	m2	280	15,97000	4.471,60000
187	CUMBRERO TIPO TEJA	M	80	16,25000	1.300,00000
188	MANTENIMIENTO DE GUADUA	M	100	7,28000	728,00000
189	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑA GUADUA	m	150	9,71000	1.456,50000
190	RETIRO DE RECUBRIMIENTO DE TABLILLA DE CAÑA GUADUA	m2	214.81	3,22000	691,68820
191	PINTURA INTERIOR/EXTERIOR ACRILICA SATINADA DOS MANOS	m2	214.81	5,78000	1.241,60180
192	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MADERA	u	3	40,51000	121,53000
193	MANTENIMIENTO DE MAQUINAS BIOSALUDABLES	u	4	173,83000	695,32000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
194	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANILLO METALICO EN JUEGO INTANTIL DE PASAMANOS	u	2	38,76000	77,52000
195	SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLA DE COLUMPIO	u	3	92,33000	276,99000
196	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL MACROMEDIDOR DE CAUDAL ELECTROMAGNETICO DN50/2" CON CABEZAL CONVERTIDOR	u	1	5.623,81000	5.623,81000
197	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL MACROMEDIDOR DE CAUDAL ELECTROMAGNETICO DN100/4" CON CABEZAL CONVERTIDOR	u	1	6.473,40710	6.473,40710
198	ACERO ESTRUCTURAL A36	Kg	265	3,42000	906,30000
199	ACERO DE REFUERZO F'Y= 4200 KG/CM2	Kg	350	2,42000	847,00000
200	HORMIGON S. F'C=140 KG/CM2 EN REPLANTILLOS	m3	0.6	137,58000	82,54800
201	HORMIGON SIMPLE F'C=210 KG/CM2, PLINTOS, CADENAS, RIOSTRAS, INCLUYE ENCOFRADO	m3	2.2	155,27000	341,59400
202	HORMIGON SIMPLE EN COLUMNAS F'C=210 KG/CM2 INCLUYE ENCOFRADO	m3	2.2	176,52000	388,34400
203	HORMIGON CICLOPEO F'C 180 KG/CM2 (40por cientoP+60por cientoHS) INCLUYE ENCOFRADO	m3	3	140,68000	422,04000
204	PLACA BASE DE ANCLAJE 300X300X10MM	u	5	64,94000	324,70000

No.	Rubro	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
205	CERRAMIENTO PROVISIONAL YUTE + DESMONTAJE	M	250	6,34000	1.585,00000
206	SEÑALES DE OBRAS MOVILES 1.20X0.60M (TRABAJOS EN LA VIA)	u	2	144,32000	288,64000
207	CINTAS PLASTICAS DEMARCACION AREAS DE TRABAJO	M	600	0,29000	174,00000
208	ROTULOS INFORMATIVOS 60 por 60CM	u	5	118,92000	594,60000
<b>Total:</b>					<b>335.739,25000</b>
No.	Archivo				

### 2.3 Especificaciones técnicas:

(Referir al Anexo de Especificación Técnica.)

#### 2.3.1 Planos del proyecto:

(Se anexa de acuerdo a la información que dispone la entidad contratante.)

### SECCION III CONDICIONES DEL PROCEDIMIENTO

**3.1 Cronograma del procedimiento:** El cronograma que regirá el procedimiento será el siguiente:

Concepto	Día	Hora
Fecha de Publicación	2025/06/02	13:00
Fecha límite para efectuar preguntas	2025/06/06	13:00
Fecha límite para emitir respuestas y aclaraciones	2025/06/11	13:00
Fecha límite de entrega de ofertas	2025/06/18	13:00
Fecha de apertura de ofertas	2025/06/18	14:00
Fecha estimada de adjudicación	2025/06/25	14:00

**3.2 Vigencia de la oferta:** Las ofertas se entenderán vigentes hasta **90** días calendario. En caso de que no se señale una fecha estará vigente hasta la celebración del contrato, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la LOSNCP.

**3.3 Precio de la oferta:** Se entenderá por precio de la oferta al valor que el oferente haga constar en el Portal Institucional del SERCOP, información que se completará en línea, Formulario de Oferta: Tabla de Descripción de Rubros, Unidades, Cantidades y Precios.

**3.3.1 Forma de presentar la oferta:** La oferta se podrá presentar a través del Portal Institucional del SERCOP completando el formulario electrónico, o bien en forma física. Para este segundo caso, se presentará en un sobre que contenga la siguiente ilustración:

**COTIZACIÓN**  
**“CODIGO DEL PROCESO COTO-GADMTENA-2025-002.”**  
**SOBRE ÚNICO**

Señor(a):

**Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño**  
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA**

Presente

PRESENTADA POR: \_\_\_\_\_

No se tomarán en cuenta las ofertas entregadas en otro lugar o después del día y hora fijados para su entrega-recepción.

El Secretario de la Comisión Técnica recibirá las ofertas, conferirá comprobantes de recepción por cada oferta entregada y anotará, tanto en los recibos como en el sobre de la oferta, la fecha y hora de recepción.

**3.4 Plazo de ejecución:** El plazo estimado para la ejecución del contrato es de **180 días**, contado **DESDE CUALQUIER OTRA CONDICIÓN DE ACUERDO A LA NATURALEZA DEL CONTRATO** .

La recepción definitiva se realizará en el término de **Las recepciones provisional y definitiva de la obra se establecerán de acuerdo a lo determinado en los Arts. 317 y 325 del REGLAMENTO GENERAL A LA LEY ORGÁNICA DEL SISTEMA NACIONAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA**, a contarse desde la suscripción del acta de recepción provisional total o de la última recepción provisional parcial, si se hubiere previsto realizar varias de éstas.

**3.5 Alcance del precio de la oferta:** El precio de la oferta deberá cubrir el valor de la depreciación, operación y mantenimiento de los equipos, (si son de propiedad del oferente) y el costo de arrendamiento en el caso de ser alquilados, el costo de los materiales, equipos y accesorios a incorporarse definitivamente en el proyecto, mano de obra, transporte, etc.; los costos indirectos, los impuestos y tasas vigentes; así como, los servicios para la ejecución completa de la obra a contratarse, es decir, todo lo necesario para entregar la obra contratada lista para ser puesta en servicio.

El participante deberá ofertar todos y cada uno de los rubros señalados en las Condiciones Específicas del Pliego, en el Formulario de Oferta, Tabla de Descripción de Rubros, Unidades, Cantidades y Precios, para la obra que propone ejecutar.

De existir errores aritméticos se procederá a su corrección conforme a lo previsto en la Resolución emitida por el SERCOP para el efecto.

**3.6 Forma de pago:** Los pagos se realizarán de la manera prevista en el numeral 7 de la Convocatoria y en el Contrato.

**3.6.1 Anticipo:** Se otorgará un anticipo de **50%**. SE OTORGA ANTICIPO EN ESTE PROCESO.

**3.6.2. Valor restante de la obra:** Se lo hará mediante pago contra presentación de planillas **MENSUAL**, debidamente aprobadas por la fiscalización y autorizadas por el administrador del contrato. De cada planilla se descontará la amortización del anticipo y cualquier otro cargo al contratista, que sea en legal aplicación del contrato. El monto del anticipo entregado por la Entidad será devengado proporcionalmente al momento del pago de cada planilla hasta la terminación del plazo contractual inicialmente estipulado y constará en el cronograma pertinente que es parte del contrato.

## SECCIÓN IV EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

### 4.1 Evaluación de la oferta

Para la verificación del cumplimiento de integridad y requisitos mínimos, se estará a la metodología cumple / no cumple.

**4.1.1 Integridad de la oferta:** La integridad de la oferta se evaluará considerando la presentación de los Formularios y requisitos mínimos previstos en el pliego, de acuerdo con el siguiente detalle:

#### I Formulario de Oferta

- 1.1 Presentación y compromiso
- 1.2 Datos generales del oferente.
- 1.3 Nómina de socio(s), accionista(s) o partícipe(s) mayoritarios de personas jurídicas oferentes.
- 1.4 Situación financiera
- 1.5 Tabla de descripción de rubros, unidades, cantidades y precios
- 1.6 Análisis de precios unitarios
- 1.7 Metodología de construcción
- 1.8 Cronograma valorado de trabajos
- 1.9 Experiencia del oferente
- 1.10 Personal técnico propuesto para el proyecto
- 1.11 Equipo asignado al proyecto

#### II Formulario de compromiso de participación del personal técnico y hoja de vida

- 2.1 Compromiso del personal asignado al proyecto
- 2.2 Hoja de vida del personal técnico clave asignado al proyecto

#### III Formulario de compromiso de asociación o consorcio (de ser procedente)

#### Observación:

La oferta deberá entregarse a través del Portal Institucional del SERCOP, los documentos que se adjunten como anexos deberán tener firma electrónica, documentos que serán validados en el sistema de FIRMA EC, de conformidad con lo establecido en el Art. 32 del Reglamento General de la LOSNCP. -Si el contratista realiza una actividad económica sujeto a reporte a la Unidad de Análisis Financiero y Económico, deberá contar con el Certificado de Cumplimiento de la UAFE en la fase de ejecución contractual, lo cual se verificará exclusivamente en dicha fase. (Numeral 9 del Art. 40.2 del Reglamento General de la LOSNCP). - Los oferentes deberán anexar obligatoriamente los formularios 1.1 Presentación y Compromiso; y 1.3 (Nomina de Socio(s), accionista(s) o partícipe(s) de personas jurídicas y disposiciones específicas para personas naturales, oferentes; mismos que deberán estar Completos y firmados electrónicamente de manera individual. - Es responsabilidad de los oferentes y servidores públicos, mantener vigente su certificado de firma electrónica. El sistema oficial de validación de documentos firmados electrónicamente será el sistema FIRMA EC, provisto por el Ministerio de Telecomunicaciones y de la Sociedad de la Información, conforme a las directrices que esté emita por acuerdo ministerial. - El certificado de firma electrónica deberá ser individual y estar vinculado exclusivamente a su titular. Para el caso de personas jurídicas, estará obligado a poseer el certificado de firma electrónica, quien ejerza la representación legal o quién esté facultado legalmente para actuar en dicha calidad. El certificado de firma electrónica de los representantes legales se obtendrá conforme lo determine cada entidad de certificación. - Es responsabilidad del proveedor registrado en el Registro Único de Proveedores RUP, mantener vigente su certificado de firma electrónica. - Para los casos de las ofertas, bastará con la firma electrónica en los formularios contenidos en los modelos de pliegos. - En los

casos de los anexos o documentación de respaldo que se adjunte a la oferta, deberá ser digitalizado y bastará con la firma electrónica por el oferente en el último documento que sea parte del archivo digital. Se aplicará también para los casos que hayan sido suscritos o emitidos por un tercero con firma manuscrita. Esta firma implicará la declaración de que todos los documentos presentados son auténticos, exactos y veraces, y que el oferente se hace responsable de los mismos dentro de los controles posteriores que se pueda realizar. - Un proveedor que haya sido adjudicado previamente un contrato en una licitación de obra, cotización de obra o menor cuantía obra; no podrá obtener la adjudicación de un nuevo contrato de obra en la misma entidad contratante y por el mismo procedimiento de contratación, sea por adjudicación directa o consorcio, hasta que obtenga la recepción provisional de la obra anterior. (Arts. 49; 50; y 51 de la LOSNCP.; reforma publicada en el Segundo Suplemento del R. O. No. 496 de 09/02/2024). - En los parámetros de verificación y evaluación de las ofertas, **EL PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO, LA EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PERSONAL TÉCNICO, EL EQUIPO MÍNIMO Y LA METODOLOGÍA**, Se evaluará las ofertas, en aplicación de lo establecido en el vigente Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública conforme el Art. 86.1, que en su parte pertinente indica: “(...) Art. 86.1.- Evaluación de ofertas en obras. - (Agregado por el Art. 6 num. 47 del D.E. 206, R.O. 524-3S, 22-III- 2024). - En el caso de las contrataciones de obras, los parámetros de personal técnico mínimo y su experiencia mínima, equipo mínimo, metodología y cronograma de ejecución de la obra, serán exigidos en los pliegos, pero como una obligación de ejecución contractual, por lo que no serán verificados o evaluados en la fase precontractual ni en la fase de suscripción. No será necesario que se anuncie o detalle en la oferta estos requisitos, ya que bastará con adjuntar un compromiso de cumplimiento de dichos parámetros en la ejecución contractual de la obra, a través del formulario respectivo. (...)”. Sin embargo, los oferentes deberán considerar lo establecido en RESOLUCIÓN Nro. RE-SERCOP-2024-0145, en el numeral 77. - Los parámetros establecidos en el presente procedimiento **INTEGRIDAD DE LA OFERTA, EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA, EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA, PATRIMONIO (PERSONAS JURÍDICAS), ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS, CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA** serán evaluados en base a la metodología **CUMPLE O NO CUMPLE**, para lo cual se adjunta al proceso los pliegos, términos de Referencia y especificaciones Generales y Técnicas. - En los parámetros de **EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA, EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA**, se solicitará como temporalidad de los últimos 20 años. Por lo tanto, el contratista podrá acreditar la experiencia general o específica dentro de dicho periodo. Para la determinación del cumplimiento de la experiencia general y específica mínima se estará a lo establecido, respecto de las reglas de participación, expedidas por el Servicio Nacional de Contratación Pública para los procedimientos de contratación. - La experiencia adquirida en calidad de subcontratista será reconocida y aceptada por la entidad contratante, siempre y cuando tenga directa relación al objeto contractual. - De igual manera, para los profesionales que participan individualmente, será acreditable la experiencia adquirida en relación de dependencia, ya sea en calidad de residente o superintendente de trabajos y su valoración, cuando gire en torno a los montos contractuales, se cumplirá considerando el 40 por ciento del valor del contrato en el que tales profesionales participaron en las calidades que se señalaron anteriormente. - La Experiencia General y Específica estará en función del presupuesto referencial del procedimiento de contratación. Estas condiciones no estarán sujetas al número de contratos o instrumentos presentados por el oferente para acreditar la experiencia mínima general o específica requerida, sino, al cumplimiento de estas condiciones en relación a los montos requeridos para cada tipo de experiencia. - Los respaldos serán mediante la presentación de documentos originales o copias claras y legibles, que justifiquen y avalen la información consignada en los mismos. En el caso de que la entidad contratante encuentre inconsistencias, simulación o inexactitud en la información presentada por el oferente, adjudicatario o contratista, la máxima autoridad o su delegado, descalificará del procedimiento de contratación al proveedor, lo declarará adjudicatario fallido o contratista incumplido según corresponda. - Para la evaluación de la oferta se tomará en cuenta las reglas de participación, existencia legal y patrimonio establecidas en la Normativa Secundaria del Sistema Nacional de Contratación Pública, expedida mediante Resolución Nro. R.E-SERCOP-2023-0134, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 367, de 03/08/2023 y que entró en vigencia el 09/08/2023. - **CAUSALES DE RECHAZO:** Luego de evaluados los documentos de la oferta, además de las causales señaladas en los párrafos anteriores, la Comisión Técnica, el Evaluador de la oferta o el delegado de la máxima autoridad, según el caso, ¿rechazara? una oferta por las siguientes causas: Si se hubiera entregado y/o presentado la oferta en lugar o de manera distinta al fijado en los pliegos o después de la hora establecida para ello, o no se hubiera subido el valor de la propuesta al Portal Institucional del



**SERCOP.** -Cuando las ofertas contengan errores sustanciales, y/o evidentes, que no puedan ser convalidados, de acuerdo con lo señalado en el Art. 80 del Reglamento General de la LOSNCP., y, las resoluciones emitidas por el SERCOP. - Si el contenido de cualquiera de los acápites de los formularios difiere del previsto en el pliego, condicionándolo o codificándolo, de tal forma que se alteren las condiciones contempladas para la ejecución del contrato. - De igual manera, si se condicionara la oferta con la presentación de cualquier documento o información. - Si al momento de la presentación de la propuesta, el oferente interesado no se encontrare habilitado en el Registro Único de Proveedores, RUP; - Además, son causas de rechazo o descalificación de las ofertas las establecidas en el Art. 82, 83 y 84 del Reglamento General de la LOSNCP. - **REVISAR OBLIGATORIAMENTE TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA Y DESCRITA EN EL ARCHIVO “ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y/O TÉRMINOS DE REFERENCIA “**, documento que es parte integrante del pliego de la contratación. El/la Contratista deberá remitir obligatoriamente un documento de compromiso de cumplimiento a lo establecido en LEY ORGÁNICA REFORMATORIA A LA LEY ORGÁNICA PARA LA PLANIFICACIÓN INTEGRAL DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN TERRITORIAL ESPECIAL AMAZÓNICA publicado en Suplemento de Registro Oficial No. 488 de 30 de enero de 2024, que establece: Art. 41.1 Derecho al empleo preferente. - La información publicada por la entidad contratante respecto a precios unitarios es únicamente referencial; el oferente con base a su experiencia y conocimiento técnico del proyecto, los elaborará bajo su absoluta y entera responsabilidad; para lo cual, cumplirá estrictamente lo establecido en las especificaciones tanto técnicas como generales del proyecto; pues, la evaluación de los análisis de precios unitarios de cada una de las ofertas se realizará con estricto apego a lo que se establece en dichas especificaciones, además de verificar la consistencia técnica y la no existencia de errores en su estructura; si uno o más análisis de precios unitarios no cumplen con estos requisitos, se considerará como inconsistencia técnica; y, la oferta será rechazada. En tal virtud, no se aceptará reclamaciones por análisis de precios unitarios. De acuerdo al RGLOSNCP, Art. 268.- Sistema de precios unitarios, menciona lo siguiente: “El sistema de precios unitarios consiste en la posibilidad de desagregar

#### 4.1.2 Equipo mínimo:

No.	Equipos y/o Instrumentos	Cantidad	Características
1	Amoladora	1	Este parámetro se considerará cumplido con la sola presentación del FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL “
2	Compresor y soplete	1	“Este parámetro se considerará cumplido con la sola presentación del FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL “
3	Equipo de oxicorte	1	“Este parámetro se considerará cumplido con la sola presentación del FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL “

#### 4.1.3 Personal técnico mínimo:

No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
1	Residente de Obra	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Ing. Civil “Parámetro requerido para la ejecución	1

No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
			contractual, no calificable"	
2	Ingeniero Eléctrico	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Título de Ingeniero Eléctrico "Parámetro requerido para la ejecución contractual, no calificable"	1
3	Técnico de seguridad Industrial o Ambiental	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Ing. Industrial o Ambiental "Parámetro requerido para la ejecución contractual, no calificable"	1

#### 4.1.4 Experiencia general y específica mínima:

No.	Descripción	Tipo	Temporalidad	Numero Proyectos	Monto Minimo	Contratos Permitidos	Monto Minimo Por Contrato
1	Serán habilitadas las ofertas que demuestren como Experiencia General, la Construcción de obras civiles en general, excepto obras viales, agua potable, alcantarillado, o de saneamiento básico, ejecutados en los últimos 20 años, contados hasta la fecha límite de la presentación de las ofertas de este procedimiento. Para acreditar la experiencia:	Experiencia General	20	1	100.271,78000	1	15.108,27000

No.	Descripción	Tipo	Tempor alidad	Numero Proyecto s	Monto Minimo	Contrato s Permi tidos	Monto Minimo Por Contrato
	Si la misma ha sido adquirida en calidad de Contratista, deberá adjuntar copias legibles de las actas de recepción definitiva. De acuerdo a la normativa emitida por el Sercop. Si la experiencia ha sido adquirida en Relación de Dependencia (Superintendente o Residente de Obra), se adjuntará: Contrato de trabajo entre el contratista y el profesional avalado por la entidad contratante, copias legibles de las actas de recepción definitiva junto a la planilla de liquidación, certificado de trabajo emitido por la máxima autoridad o administrador del contrato, mecanizado de afiliación al IESS correspondiente al período de ejecución de la obra. certificar						

No.	Descripción	Tipo	Tempor alidad	Numero Proyecto s	Monto Minimo	Contrato s Permi tidos	Monto Minimo Por Contrato
2	<p>Serán habilitadas las ofertas que demuestren como Experiencia Específica en la ejecución de construcción, repotenciación y mantenimiento de Parques, o, en obras de regeneración urbana ejecutados en los últimos 20 años, contados hasta la fecha límite de la presentación de las ofertas de este procedimiento. Para acreditar la experiencia: Si la misma ha sido adquirida en calidad de Contratista, deberá adjuntar copias legibles de las actas de recepción definitiva. De acuerdo a la normativa emitida por el Sercop. Si la experiencia ha sido adquirida en Relación de Dependencia (Superintendente o Residente de Obra), se adjuntará: Contrato de trabajo entre el</p>	Experiencia Específica	20	1	50.360,89000	1	7.554,13000

No.	Descripción	Tipo	Tempor alidad	Numero Proyecto s	Monto Minimo	Contrato s Permi tidos	Monto Minimo Por Contrato
	contratista y el profesional avalado por la entidad contratante, copias legibles de las actas de recepción definitiva junto a la planilla de liquidación, certificado de trabajo emitido por la máxima autoridad o administrador del contrato, mecanizado de afiliación al IESS correspondiente al período de ejecución de la obra. certificado tanto						

#### 4.1.5 Experiencia mínima del personal técnico:

No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
1	Residente de Obra	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Ing. Civil "Parámetro requerido para la ejecución contractual, no calificable"	1

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
1.1	El Profesional asignado en calidad de RESIDENTE DE OBRA, justificar experiencia en construcción y/o mantenimiento de proyectos similares al del objeto contractual, en los que haya participado	10 años	1	335.739,25000

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
	<p>como contratista, superintendente o residente de Obra. Para acreditar la experiencia: Si la misma ha sido adquirida en calidad de Contratista, deberá adjuntar copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva. Si la experiencia ha sido adquirida en Relación de Dependencia (Superintendente o Residente de Obra), se adjuntará: copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y mecanizado de afiliación al IESS correspondiente. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Servicios Profesionales, se adjuntará: copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y factura. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Subcontratista, será reconocida y aceptada siempre y cuando tenga directa relación al objeto contractual; se deberá adjuntar el certificado de subcontratación emitido por administrador del contrato, contrato de</p>			

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
	trabajo entre contratista y subcontratista avalado por el administrador del contrato, factura junto al comprobante de retención. Parámetro requerido para ejecución contractual, no calificable.			

No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
2	Ingeniero Eléctrico	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Título de Ingeniero Eléctrico "Parámetro requerido para la ejecución contractual, no calificable"	1

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
2.1	El Profesional asignado en calidad de INGENIERO ELECTRICICO, justificar experiencia en construcción de obras civiles en general, en los que haya participado como contratista, superintendente o residente de Obra o técnico. Para acreditar la experiencia: Si la misma ha sido adquirida en calidad de Contratista, deberá adjuntar copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva. Si la experiencia ha sido adquirida en Relación de Dependencia (Superintendente o	5 años	2	167.868,13000

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
	<p>Residente de Obra), se adjuntará: copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y mecanizado de afiliación al IESS correspondiente. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Servicios Profesionales, se adjuntará: copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y factura. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Subcontratista, será reconocida y aceptada siempre y cuando tenga directa relación al objeto contractual; se deberá adjuntar el certificado de subcontratación emitido por administrador del contrato, contrato de trabajo entre contratista y subcontratista avalado por el administrador del contrato, factura junto al comprobante de retención. Parámetro requerido para ejecución contractual, no calificable.</p>			

No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
3	Técnico de seguridad Industrial o Ambiental	TERCER NIVEL CON TÍTULO	Ing. Industrial o Ambiental	1



No.	Función	Nivel de estudio	Titulación Académica	Cantidad
			"Parámetro requerido para la ejecución contractual, no calificable"	

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
3.1	<p>El Profesional asignado en calidad de TECNICO EN SEGURIDAD INDUSTRIAL O AMBIENTAL, justificar experiencia en construcción de obras civiles en general, en los que haya participado como contratista, superintendente, residente de Obra o técnico. Para acreditar la experiencia: Si la misma ha sido adquirida en calidad de Contratista, deberá adjuntar copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva. Si la experiencia ha sido adquirida en Relación de Dependencia (Superintendente o Residente de Obra), se adjuntará: copias legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y mecanizado de afiliación al IESS correspondiente. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Servicios Profesionales, se adjuntará: copias</p>	5 años	2	83.934,06000

No.	Descripción	Tiempo	Número de Proyectos	Monto de Proyectos
	<p>legibles de las actas de recepción provisional o definitiva, certificado de trabajo y factura. Si la experiencia ha sido adquirida en calidad de Subcontratista, será reconocida y aceptada siempre y cuando tenga directa relación al objeto contractual; se deberá adjuntar el certificado de subcontratación emitido por administrador del contrato, contrato de trabajo entre contratista y subcontratista avalado por el administrador del contrato, factura junto al comprobante de retención. Parámetro requerido para ejecución contractual, no calificable.</p>			

#### 4.1.6 Patrimonio (Aplicable a personas jurídicas)

**9.786,96200** dólares de Estados Unidos de América.

#### 4.1.7 Metodología y cronograma de ejecución del proyecto:

No.	Descripción
1	<p>La entidad contratante deberá especificar los aspectos puntuales que el oferente deberá cumplir como parte de la METODOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN, ej.: presentación de CPM (programación de la ejecución del proyecto por el método de la ruta crítica); definición de frentes de trabajo; uso de equipo o personal técnico, etc. Este requisito será exigido en pliego pero no será considerado como un parámetro de verificación de la oferta ni será objeto de evaluación; no obstante, la entidad contratante requerirá y verificará que el oferente presente el compromiso de cumplimiento de este parámetro en la ejecución contractual de la obra, el cual consta en el Formulario de compromiso de cumplimiento de parámetros en etapa contractual", y se actuará conforme lo previsto en los artículos 110, numeral 4, y 188 de la Normativa Secundaria del Sistema Nacional de Contratación</p>

No.	Descripción
	<p>Pública-SNPC y de Resoluciones emitidas por el SERCOP, según el procedimiento que corresponda. Por lo que, con la sola presentación de este formulario se considerará cumplido este parámetro. El CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN de la obra será presentado por el oferente y calificado por la entidad contratante conforme lo establecido en este pliego El cronograma detallado del proyecto deberá ser elaborado de tal manera que permita garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales de manera eficiente y eficaz en el tiempo propuesto por el contratista, realizando un adecuado control y seguimiento, además de evitar prórroga injustificadas para la entidad contratante, el oferente deberá asignar sus respectivas duraciones a todas las actividades del proyecto, vincular todas las actividades entre sí, determinar la secuencia lógica en que deben realizarse cada una de las actividades del proyecto con fechas planificadas de inicio, fin de proyecto. El cronograma deberá guardar relación con los análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas, plazos y presupuesto. Tomando como base lo solicitado anteriormente se elaborará el cronograma de acuerdo al formato establecido por el SERCOP en el punto 1.8 del formulario único de la oferta, en lo cual, se evidenciará que a la mitad del plazo contractual los oferentes presenten un avance acumulado mayor al 50por ciento, con la finalidad de evitar prórrogas injustificadas para la entidad contratante. La entidad contratante evaluará lo solicitado en este parámetro con la presentación del cronograma en el formato PDF suscrito electrónicamente, con su respectivo archivo en Excel que se obtiene de la plataforma USHAY. El cronograma se presentará en semanas. "Parámetro requerido para la Ejecución contractual, no calificable"</p>

#### 4.1.8 Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la entidad contratante:

No requerido por la entidad

#### 4.1.9 Verificación de cumplimiento de integridad y requisitos mínimos de la oferta

Parámetro	Cumple	No Cumple	Observaciones
Integridad de la oferta			
Equipo mínimo			
Personal técnico mínimo			
Experiencia general mínima			
Experiencia específica mínima			
Experiencia mínima personal técnico			
Patrimonio (Personas Jurídicas)*			

Aquellas ofertas que cumplan integralmente con los parámetros mínimos, pasarán a la etapa de evaluación de ofertas con puntaje, caso contrario serán descalificadas.

#### 4.1.10 Información financiera de referencia

**Análisis Índices Financieros:**

Los índices financieros constituirán información de referencia respecto de los participantes en el procedimiento y en tal medida, su análisis se registrará conforme el detalle a continuación:

Índice	Indicador Solicitado	Observaciones
Índice de Solvencia	1,00	<p>FÓRMULA DE CÁLCULO: <math>\text{ÍNDICE DE SOLVENCIA} = \frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}</math>. El Oferente presentará información requerida por la Entidad para índices financieros, conforme a lo siguiente: Los factores para su cálculo estarán respaldados en la correspondiente declaración de Impuestos a la renta del ejercicio fiscal correspondiente o los balances presentados al órgano de control respectivo, en caso de persona jurídica deberá presentar Estado de Situación Financiera del año (2024) que reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente mediante Formulario del SRI (Declaración del Impuesto a la Renta y presentación de Estados Financieros Formulario Único de Sociedades y Establecimientos Permanentes). En caso de persona natural obligada a llevar contabilidad deberá presentar Estado de Situación Financiera del año (2024) que reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente mediante Formulario del SRI (Declaración del Impuesto a la Renta Personas Naturales y Sucesiones Indivisas obligadas a llevar contabilidad). En caso de persona natural que no esté obligada a llevar contabilidad presentará Estado de Situación Financiera del año (2024) con la respectiva firma del contador o profesional con título de tercer nivel de carreras afines a las ciencias contables, o en general persona que conste en su RUC actividades afines a la contabilidad.</p>
Índice de Endeudamiento	1,50	<p>FÓRMULA DE CÁLCULO: <math>\text{ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO} = \frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO}}</math>. El Oferente presentará información requerida por la Entidad para índices financieros, conforme a lo siguiente:</p>

		<p>Los factores para su cálculo estarán respaldados en la correspondiente declaración de Impuestos a la renta del ejercicio fiscal correspondiente o los balances presentados al órgano de control respectivo, en caso de persona jurídica deberá presentar Estado de Situación Financiera del año (2024) que reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente mediante Formulario del SRI (Declaración del Impuesto a la Renta y presentación de Estados Financieros Formulario Único de Sociedades y Establecimientos Permanentes). En caso de persona natural obligada a llevar contabilidad deberá presentar Estado de Situación Financiera del año (2024) que reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente mediante Formulario del SRI (Declaración del Impuesto a la Renta Personas Naturales y Sucesiones Indivisas obligadas a llevar contabilidad). En caso de persona natural que no esté obligada a llevar contabilidad presentará Estado de Situación Financiera del año (2024) con la respectiva firma del contador o profesional con título de tercer nivel de carreras afines a las ciencias contables, o en general persona que conste en su RUC actividades afines a la contabilidad.</p>
--	--	--

**4.2. Evaluación por puntaje:** Solo las ofertas que cumplan con los requisitos mínimos serán objeto de evaluación por puntaje.

A continuación se describe la metodología establecida por la entidad contratante:

Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
Experiencia general	Se otorgará un máximo de 14 puntos a la experiencia general la Construcción de obras civiles en general, excepto obras viales, agua potable, alcantarillado No se otorgará puntaje a la experiencia general mínima requerida, por ser de cumplimiento obligatorio. Para que	Anexo no seleccionado.

Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
	<p>la experiencia general presentada sea susceptible de calificación por puntaje, está deberá ser mayor a la establecida como requisito mínimo. El valor total de la experiencia general solicitada adicional al requisito mínimo que será puntuada, no podrá superar el valor del presupuesto referencial del procedimiento de contratación multiplicado por un factor de 1,25. Se otorgará el máximo puntaje a la o las ofertas que presenten como experiencia general adicional el monto más alto y, a las demás ofertas se asignará un puntaje directamente proporcional.</p>	
Experiencia específica	<p>Se otorgará un máximo de 20 puntos a la experiencia en ejecución de construcción, repotenciación y mantenimiento de Parques. No se otorgará puntaje a la experiencia específica mínima requerida, por ser de cumplimiento obligatorio. Para que la experiencia específica presentada sea susceptible de calificación por puntaje, está deberá ser mayor a la establecida como requisito mínimo. El valor total de la experiencia específica solicitada adicional al requisito mínimo que será puntuada, no podrá superar el valor del presupuesto referencial del procedimiento de contratación multiplicado por un factor de 1,25. Se otorgará el máximo puntaje a la o las ofertas que presenten como experiencia general adicional el monto más alto y, a las demás ofertas se asignará un puntaje directamente proporcional.</p>	Anexo no seleccionado.
Experiencia del personal técnico	<p>Se otorgará el máximo de 1 punto          Se otorgará 1 punto De acuerdo con la Resolución Nro. RESERCOP-2019-0000100 se considerará la experiencia del personal técnico como un parámetro de evaluación por puntaje, teniendo un valor de 1 punto, y se considerará como cumplido con la presentación del Formulario de Cumplimiento de Parámetros en Etapa Contractual</p>	Anexo no seleccionado.

Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la entidad *		
Oferta económica	Se otorgará el máximo de 50 puntos. La oferta económica se evaluará aplicando un criterio inversamente proporcional; a menor precio, mayor puntaje. En caso de que existan errores aritméticos en la oferta económica, la comisión técnica procederá a su corrección conforme lo previsto en la resolución expedida por el SERCOP para el efecto.	Anexo no seleccionado.
MYPES y EPS		Anexo no seleccionado.
MYPES y EPS Locales		Anexo no seleccionado.

A continuación se describe la metodología establecida por la entidad contratante de "Otros parámetros(s) resueltos por la entidad\*" :

No.	Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación
-----	-----------	---

<b>Parámetro sugerido</b>
Experiencia general
Experiencia específica
Experiencia del personal técnico
Oferta económica
Mypes Nacionales Micro y Pequeñas Empresas y/o Actores de la Economía Popular y Solidaria
Mypes Locales Micro y Pequeñas Empresas y/o Actores de la Economía Popular y Solidaria
Criterios generales

A continuación se describe la metodología establecida por la entidad contratante:

Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
Experiencia general	Se otorgará un máximo de 14 puntos a la experiencia general la	Anexo no seleccionado.

Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
	<p>Construcción de obras civiles en general, excepto obras viales, agua potable, alcantarillado No se otorgará puntaje a la experiencia general mínima requerida, por ser de cumplimiento obligatorio. Para que la experiencia general presentada sea susceptible de calificación por puntaje, está deberá ser mayor a la establecida como requisito mínimo. El valor total de la experiencia general solicitada adicional al requisito mínimo que será puntuada, no podrá superar el valor del presupuesto referencial del procedimiento de contratación multiplicado por un factor de 1,25. Se otorgará el máximo puntaje a la o las ofertas que presenten como experiencia general adicional el monto más alto y, a las demás ofertas se asignará un puntaje directamente proporcional.</p>	
Experiencia específica	<p>Se otorgará un máximo de 20 puntos a la experiencia en ejecución de construcción, repotenciación y mantenimiento de Parques. No se otorgará puntaje a la experiencia específica mínima requerida, por ser de cumplimiento obligatorio. Para que la experiencia específica presentada sea susceptible de calificación por puntaje, está deberá ser mayor a la establecida como requisito mínimo. El valor total de la experiencia específica solicitada adicional al requisito mínimo que será puntuada, no podrá superar el valor del presupuesto referencial del procedimiento de contratación multiplicado por un factor de 1,25. Se otorgará el máximo puntaje a la o las ofertas que presenten como experiencia general adicional el monto más alto y, a las demás ofertas se asignará un puntaje directamente proporcional.</p>	Anexo no seleccionado.
Experiencia del personal técnico	<p>Se otorgará el máximo de 1 punto          Se otorgará 1 punto De acuerdo con la Resolución Nro. RESERCOP-2019-0000100 se considerará la experiencia del personal técnico como un parámetro</p>	Anexo no seleccionado.



Parámetro	Descripción de la Metodología de Evaluación	Anexo
	de evaluación por puntaje, teniendo un valor de 1 punto, y se considerará como cumplido con la presentación del Formulario de Cumplimiento de Parámetros en Etapa Contractual	
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la entidad *		
Oferta económica	Se otorgará el máximo de 50 puntos La oferta económica se evaluará aplicando un criterio inversamente proporcional; a menor precio, mayor puntaje. En caso de que existan errores aritméticos en la oferta económica, la comisión técnica procederá a su corrección conforme lo previsto en la resolución expedida por el SERCOP para el efecto.	Anexo no seleccionado.
MYPES y EPS		Anexo no seleccionado.
MYPES y EPS Locales		Anexo no seleccionado.

Para la valoración se observarán los siguientes criterios:

Parámetro	Mensaje	Valoración
Experiencia general		14
Experiencia específica		20
Experiencia del personal técnico		1
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la entidad *	Hasta 5 puntos	
Oferta económica	Desde 50 hasta 60 puntos	50
Subtotal	La sumatoria debe ser 85 puntos	85
MYPES y EPS	5 puntos	5
MYPES y EPS Locales	10 puntos	10
<b>Total:</b>	<b>100</b>	

Detalle del puntaje de "Otros parámetros(s) resueltos por la entidad\*":

No.	PARÁMETRO	VALORACIÓN
	<b>Total:</b>	<b>VALOR</b>

## SECCIÓN V

### OBLIGACIONES DE LAS PARTES

**5.1 Obligaciones del Contratista:** El contratista preparará las planillas **MENSUAL**, las cuales se pondrán a consideración de la fiscalización en los **5** días de cada periodo **MENSUAL**, y serán aprobadas por ella en el término de **15** días, luego de lo cual, en forma inmediata, se continuará el trámite de autorización del administrador del contrato y solo con dicha autorización se procederá al pago.

Además, el contratista presentará con las planillas el estado de avance del proyecto y un cuadro informativo resumen, que indicará, para cada concepto de trabajo, el rubro, la descripción, unidad, la cantidad total y el valor total contratado, las cantidades y el valor ejecutado hasta el periodo **MENSUAL** anterior, y en el periodo en consideración, y la cantidad y el valor acumulado hasta la fecha. Estos documentos se elaborarán según el modelo preparado por la fiscalización y serán requisito indispensable para tramitar la planilla correspondiente.

**El contratista en la ejecución del contrato contará con al menos el 80 por ciento de servicios o mano de obra de residentes en el Cantón Tena provincia de Napo, con excepción de aquellas actividades para las que no exista personal calificado o que el bien sea de imposible manufacturación en la provincia de Napo.**

**Presentación de planillas:** El contratista presentará la planilla y los anexos correspondientes dentro de los primeros cinco (5) días finalizado el mes o el plazo establecido, las cuales se pondrán a consideración de la fiscalización en los 10 días de cada mes, y serán aprobadas por ella en el término de 15 días, luego de lo cual, en forma inmediata, se continuará el trámite de autorización del administrador del contrato y solo con dicha autorización se procederá al pago, en las planillas de ejecución de trabajos o avance de obra, se incluirán los resultados de verificación de origen de los componentes y elementos (mano de obra, materiales, equipos y servicios) utilizados para la ejecución de los trabajos a ser planillados, declarado por la Fiscalización con base a la supervisión in situ de los trabajos, las facturas de provisión de materiales y servicios, y formularios de pago de aportes al IESS de la mano de obra. El contratista deberá dar todos los avisos y advertencias requeridos por el contrato o las leyes vigentes (letreros de peligro, precaución, etc.), para la debida protección del público, personal de la Fiscalización y del contratista mismo, especialmente si los trabajos afectan la vía pública o las instalaciones de servicios públicos.

**PLANOS AS-BUILT DE CONSTRUCCIÓN:** Una vez que el contratista haya terminado la obra, entregará adjunto a la planilla de liquidación un juego de planos georeferenciados, de la construcción (un original y una copia digital) el cual debe contener georreferenciación e implantación de los principales componentes del proyecto y planos de detalles, adicionalmente se entregará toda la información en archivo digital de acuerdo a la norma INEN 2873.

#### 5.2 Obligaciones de la contratante:

- a. Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo **15** días contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- b. Proporcionar al contratista los documentos, permisos y autorizaciones que se necesiten para la ejecución correcta y legal de la obra, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar al contratante, ante los distintos organismos públicos, en un plazo de **10** días contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista.
- c. En caso de ser necesario y previo el trámite legal y administrativo respectivo, autorizar ordenes de cambio y órdenes de trabajo, a través de las modalidades de costo más porcentaje y aumento de cantidades de obra, respectivamente.
- d. En caso de ser necesario y previo el trámite legal y administrativo respectivo, celebrar los contratos complementarios.
- e. Entregar oportunamente y antes del inicio de las obras **Proporcionar al contratista los documentos, permisos y autorizaciones que se necesiten para la ejecución correcta y legal de la obra, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar al contratante, ante los distintos organismos públicos, en**

**un plazo (10 días) contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista.** previstos en el contrato, en tales condiciones que el contratista pueda iniciar inmediatamente el desarrollo normal de sus trabajos; siendo de cuenta de la entidad los costos de expropiaciones, indemnizaciones, derechos de paso y otros conceptos similares

- f. Suscribir las actas de entrega recepción parciales, provisionales y definitivas de las obras contratadas, siempre que se haya cumplido con lo previsto en la ley para la entrega recepción; y, en general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato.

**Designar el administrador del contrato. b) Dar solución a las peticiones y problemas que se presentaren en la ejecución del contrato, en un plazo 15 días contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista. c) Proporcionar al contratista los documentos, permisos y autorizaciones que se necesiten para la ejecución correcta y legal de la obra, y realizar las gestiones que le corresponda efectuar al contratante, ante los distintos organismos públicos, en un plazo (10 días) contados a partir de la petición escrita formulada por el contratista. d) En caso de ser necesario y previo el trámite legal y administrativo respectivo, autorizar ordenes de cambio y órdenes de trabajo, a través de las modalidades de costo más porcentaje y aumento de cantidades de obra, respectivamente. e) En caso de ser necesario y previo el trámite legal y administrativo respectivo, celebrar los contratos complementarios. f) Entregar oportunamente y antes del inicio de las obras (describir ej.: los terrenos, materiales, equipos, etc.) previstos en el contrato, en tales condiciones que el contratista pueda iniciar inmediatamente el desarrollo normal de sus trabajos; siendo de cuenta de la entidad los costos de expropiaciones, indemnizaciones, derechos de paso y otros conceptos similares g) Suscribir las actas de entrega recepción parciales, provisionales y definitivas de las obras contratadas, siempre que se haya cumplido con lo previsto en la ley para la entrega recepción; y, en general, cumplir con las obligaciones derivadas del contrato**

### 5.3 Ejecución del contrato:

**5.3.1 Facturación y reajuste:** El contratista preparará las planillas, las cuales se pondrán a consideración de la fiscalización en los **5** días de cada periodo **MENSUAL**, y serán aprobadas por ella en el término de **15** días, luego de lo cual, en forma inmediata, se continuará el trámite de autorización del administrador del contrato y solo con dicha autorización se procederá al pago.

Estas planillas serán preparadas siguiendo el orden establecido en el Formulario de la Oferta y a cada planilla se adjuntarán los anexos de medidas, ensayos de suelos y materiales, aprobaciones y otros que correspondan.

Además, el contratista presentará con las planillas el estado de avance del proyecto y un cuadro informativo resumen, que indicará, para cada concepto de trabajo, el rubro, la descripción, unidad, la cantidad total y el valor total contratado, las cantidades y el valor de los trabajos ejecutados hasta el periodo **MENSUAL** anterior, y en el periodo en consideración, y la cantidad y el valor acumulado de los trabajos hasta la fecha. Estos documentos se elaborarán según el modelo preparado por la fiscalización y serán requisito indispensable para tramitar la planilla correspondiente.

En cada planilla de obra ejecutada, el fiscalizador o la unidad de control de cada obra, calculará el reajuste de precios provisional, aplicando las fórmulas de reajuste que se indican en el contrato. En el caso de aplicar el reajuste de precios, se establecerá como fecha de partida -sub cero-, la correspondiente a los treinta (30) días anteriores de la fecha límite de presentación de las ofertas.

El fiscalizador realizará el reajuste definitivo tan pronto se publiquen los índices del INEC.

## Índice de archivos

No.	Descripción	Link
1	1_INFORME_DE_DETERMINACION_DE_LA_NECESIDAD	<a href="#">descargar</a>
2	2_CERTIFICACION_PAC_2025	<a href="#">descargar</a>
3	3_CERTIFICACION_POA	<a href="#">descargar</a>
4	5_FACTIBILIDAD_PROYECTO	<a href="#">descargar</a>
5	6_PERFIL_DEL_PROYECTO	<a href="#">descargar</a>
6	7_DETERMINACION_DEL_PRESUPUESTO_REFERENCIAL-APUS	<a href="#">descargar</a>
7	8_ESPECIFICACIONES_TECNICAS_OBRAS	<a href="#">descargar</a>
8	8_ESPECIFICACIONES_TECNICAS_OBRAS	<a href="#">descargar</a>
9	8_ESPECIFICACIONES_TECNICAS_OBRAS	<a href="#">descargar</a>
10	8_ESPECIFICACIONES_TECNICAS_OBRAS	<a href="#">descargar</a>
11	8_ESPECIFICACIONES_TECNICAS_OBRAS	<a href="#">descargar</a>
12	10_CERTIFICACION_PRESUPUESTARIA	<a href="#">descargar</a>
13	12_PERMISOS_AMBIENTALES	<a href="#">descargar</a>
14	16_APU	<a href="#">descargar</a>
15	17_PRESUPUESTO_REFERENCIAL	<a href="#">descargar</a>
16	18_LISTA_DE_MATERIALES	<a href="#">descargar</a>
17	19_LISTA_DE_EQUIPOS	<a href="#">descargar</a>
18	20_LISTA_DE_MANO_DE_OBRA	<a href="#">descargar</a>
19	21_FORMULA_POLINOMICA	<a href="#">descargar</a>
20	22_CUADRILLA_TIPO	<a href="#">descargar</a>
21	23_CRONOGRAMA	<a href="#">descargar</a>